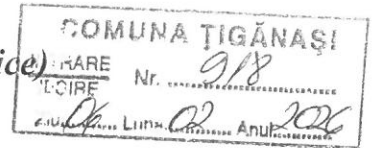


Anexa nr. 2 (Anexa nr. 1B – la normele metodologice)



**- Formular pentru persoane fizice - OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup>), BOZARIU ANA, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: Jud. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata<sup>2</sup>), STOICA POLIXENIA, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: Jud. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata<sup>3</sup>), BARANOVSKI ELENA, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: Jud. \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata<sup>4</sup>), PETREA VERONICA, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: Jud. \_\_\_\_\_, com. \_\_\_\_\_, sat. \_\_\_\_\_, Aleea \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata<sup>5</sup>), CORBAN MIHAELA, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: Jud. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata<sup>6</sup>), COSTIN VALERIANA, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: Jud. \_\_\_\_\_, com. \_\_\_\_\_, sat. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata<sup>7</sup>), CEUCĂ DUMITRU, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: Jud. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

**vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,75 (ha), reprezentând cota parte 100%, la prețul de (\*) 15.000,00 lei (cincisprezece mii) (lei) ^2**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Conform Legii 17 / 2014 cu modificările și completările ulterioare  
**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3</sup> ) (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5</sup> )						
Se completează de către vânzător.	ȚIGĂNAȘI IAȘI	0,75ha	100%	65796	65796	T 32	P 577/4	FÂNEAȚĂ Conform planului cadastral imobilul este amplasat in P 554	
Verificat primărie <sup>4</sup> )	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	



(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]



COMUNA TIGANASI  
JUDETUL IASI  
Str. Principala nr. 162, Tiganasi  
Tel/fax 0232/299072  
Email-contact@primariatiganasi.ro



LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)Iasi	Registrul de evidență Nr. 920 din 06.02.2020(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA TIGANASI	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 918 / 06.02.2020, depuse de **BOZARIU ANA, STOICA POLIXENIA, BARANOVSKI ELENA, PETREA VERONICA, CORBAN MIHAELA, COSTIN VALERIANA si CEUCĂ DUMITRU** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	- <b>BOZARIU ANA</b>	-
2.	- <b>STOICA POLIXENIA</b>	-
3.	- <b>BARANOVSKI ELENA</b>	-
4.	- <b>PETREA VERONICA</b>	-
5.	- <b>CORBAN MIHAELA</b>	-
6.	- <b>COSTIN VALERIANA</b>	-
7.	- <b>CEUCĂ DUMITRU</b>	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	- Most. Def. Ceaucă Ioan	
2.	- Placinschi Aurel	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar  
ec. Iulian Chirila



p.Secretar general,  
Maria-Mirela Andrici  
Consilier juridic

Întocmit,  
Gavril Andreea - Alexandra

Data 06.02.2026

Prin prezenta sunteti informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei. Am luat la cunostinta ca informatiile din prezenta vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protectia datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestora



ROMANIA  
COMUNA TIGANASI  
JUDETUL IASI

Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, judetul Iasi 707555  
Tel./Fax : 0232/299072  
E-mail : contact@primariatiganasi.ro



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>922</u> ..... din <u>06.02.2026</u> ..... (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

○ **Most. Def. Ceuca Ioan** CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de **vecin** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Țigănași**, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **Iași**, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 918..... din data de 06.02.2026, depusă de **Bozariu Ana, Stoica Polixenia, Baranovschi Elena, Petrea Veronica, Corban Mihaela, Costin Valeriana și Ceucă Dumitru**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,75 (ha)**, reprezentând cota-parte **100%**, nr. cadastral **65796**, nr. carte funciară **65796**, nr. tarla **T32**, nr. parcelă **577/4**, categoria de folosință **Fâneată**, la prețul de **15.000,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul **www.primariațigănași.ro**, Primăriei Comunei Țigănași, județul Iași.

Primar  
ec. **Julian Chirila**



p.Secretar general,  
**Maria-Mirela Andrici**  
Consilier juridic

Întocmit,  
**Gavril Andreea-Alexandra**

Data 06.02.2026

Prin prezenta sunteți informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei. Am luat la cunostinta ca informatiile din prezenta vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protectia datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestora.



ROMANIA  
COMUNA TIGANASI  
JUDETUL IASI

Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, judetul Iasi 707555  
Tel./Fax : 0232/299072  
E-mail : contact@primariatiganasi.ro



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. ... <i>921</i> ..... din <i>06.02.2026</i> ..... (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Placinski Aurel** CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de **vecin** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Țigănași**, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **Iași**, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. ....*912*..... din data de *06.02.2026*, depusă de **Bozariu Ana, Stoica Polixenia, Baranovschi Elena, Petrea Veronica, Corban Mihaela, Costin Valeriana și Ceucă Dumitru**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,75 (ha)**, reprezentând cota-parte **100%**, nr. cadastral **65796**, nr. carte funciară **65796**, nr. tarla **T32**, nr. parcelă **577/4**, categoria de folosință **Fâneată**, la prețul de **15.000,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul [www.primariatiganași.ro](http://www.primariatiganași.ro), Primăriei Comunei Țigănași, județul Iași.

Primar  
ec. *Julian Chirila*



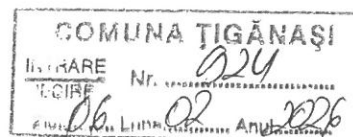
p.Secretar general,  
Maria-Mirela Andrici  
Consilier juridic

Întocmit,  
Gavril Andreea-Alexandra

Data *06.02.2026*

Prin prezenta sunteti informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei. Am luat la cunostinta ca informatiile din prezenta vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protectia datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestora.

## ANEXA -1E-PF



- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

## COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea(*)	IAȘI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*)	COMUNA ȚIGĂNAȘI	Registrul de evidență
		Nr. ... 02 ..... din ... 02 / 02 / 2026 .....
		Primăria (*) (zi/luna/an) (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, BURLĂ CARMEN, CNP ....., în calitate de preemtor rang III, identificat/identificată cu seria ....., nr. ...., data și locul nașterii ..... Jud. ...., Com. ....

2. (\*) cu domiciliul în: localitatea ....., SC. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Iași, codul poștal ....., țara România, telefon .....

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,75 ha, identificat cu număr cadastral 65796, înscris în cartea funciară nr. 65796 a localității Țigănași, afișată în data de ..... 02 / 02 / 2026 ..... la sediul Primăriei ȚIGĂNAȘI .....

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*)15.000,00 lei. (cincisprezece mii) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Declarație de consimțământ;
2. Copii C.I.
3. Certificate de mostenitor.
4. Extras carte funciara.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/~~împuțernicit~~,  
Burlă Carmen

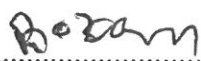
.....  
Semnătura  
.....

Data 02.02.2026.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit  
BOZARIU ANA

Semnătura



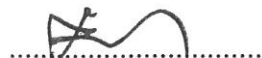
Vânzător / Împuternicit  
STOICA POLIXENIA

Semnătura




Vânzător / Împuternicit  
BARANOVSKI ELENA

Semnătura



Vânzător / Împuternicit  
PETREA VERONICA

Semnătura



Vânzător / Împuternicit  
CORBAN MIHAELA

Semnătura



Vânzător / Împuternicit  
COSTIN VALERIANA

Semnătura



Vânzător / Împuternicit  
CEUCĂ DUMITRU

Semnătura



Data 16.02.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.