

Anexa nr. 11

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. <u>3210</u> ... din 22/04/2025 (zi/lună/an)
Primăria	

Încheiat astăzi, **22.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1178/12.02.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Țigănași, **tarlăua 16, parcela 344/5/1**, categoria de folosință **Arabil**, identificat prin nr. cadastral **63899**, și număr carte funciară **63899**, în suprafață de **1,00 ha**, reprezentând cota-parte **100%**, județul Iași, depusă de **Enache Laura**, în calitate de vânzător/vânzătoare, **proprietar**/coproprietar, CNP, identificat/identificată cu **CI (CI/BI)** seria nr., eliberat(ă) de **SPCLFP** cetățenia **Română**, naționalitatea **Română**, cu domiciliul în județul

..... județul/sectorul codul poștal, țara **România**, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **63899**, nr. cadastral **63899**, suprafață **1,00 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **3** data **12.02.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1178/12.02.2025**, pentru terenul agricol în suprafață de **1,00 ha**, depusă de **Enache Laura**, în calitate de vânzător/vânzătoare, **proprietar**/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1179/12.02.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariațigănași.ro, în data de **12.02.2025**;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1181/1182/1183** din **12.02.2025** (data) a preemtorilor

la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **în termen de 30 de zile de la data 22.04.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **06.06.2025**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariațigănași.ro, în data de 22.04.2025.

Primar
ec. Iulian Chiriac



p.Secretar general,
Maria-Mirela Andrici
Consilier juridic

Întocmit,
Lupu Millagros Ana-Maria