

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

COMUNA ȚIGĂNAȘI		
INTRARE	Nr. 1178	
IEȘIRE		
ZIUA	LUNA	ANUL
12	01	2025

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} ENACHE LAURA, CNP având adresa de comunicare în:
localitatea VASLUJ....., str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul VASLUJ....., codul poștal, e-mail, tel., vând
teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1..... (ha), reprezentând cota parte 1/1....., la prețul
de (*) 32.500..... (lei).

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)}, CNP, având adresa de comunicare în:
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., vând
teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), reprezentând cota parte, la prețul
de (*) (lei).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^{^3)} (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ^{^5)}					
Se completează de către vânzător.	<u>ȚIGĂNAȘI</u> <u>jud. IASI</u>	<u>1</u>	<u>1/1</u>	<u>63899</u>	<u>63899</u>	<u>16</u>	<u>344/5/1</u>	<u>ARABIA</u>
Verificat primărie ^{^4)}	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....ENACHE LAURA.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....[Signature].....
E.S.

Data 12.02.2025.

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI
Str. Principala nr. 162, Tiganiș
Tel/fax 0232/299072
Email-contact@primariatiganiș.ro



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)Iasi	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA TIGANASI	Nr. 1180 din 12.02.2015 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1148/12.02.2015 depuse de **Enache Laura** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	- Enache Laura	- Jud. Vaslui, Mun. Vaslui,

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	I.I. Șerban A. Mihai	Com. Tiganiș, sat. Carniceni.

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	- Crețu Culina	
2.	- Tason Claudia Elena	

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

1.		
----	--	--

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar
ec. Iulian Chirila

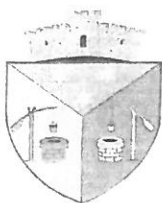


p. Secretar general,
Maria-Mirela Andrici
Consilier juridic

Întocmit,
Lupu Millagros Ana-Maria

Data 12.02.2025

Prin prezenta sunteți informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunostință ca informațiile din prezenta vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protecția datelor cu caracter personal și libera circulație a acestora



ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI

Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, judetul Iasi 707555
Tel./Fax : 0232/299072
E-mail : contact@primariatiganasi.ro



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 1183..... din 12.02.2025 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitului I.I. Șerban A. Mihai, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **arendaș** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Țigănași**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Iași**, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **1170**..... din data de **12.02.2025**, depusă de **Enache Laura**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.00 (ha)**, reprezentând cota-parte **100%**, nr. cadastral **63899**, nr. carte funciară **63899**, nr. tarla **T16**, nr. parcelă **344/5/1**, categoria de folosință **Arabil**, la prețul de **32.500,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul **www.primăriațigănași.ro**, Primăriei Comunei Țigănași, județul Iași.

Primar
ec. Iulian Chirila

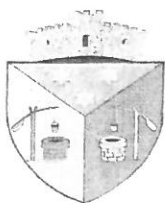


p.Secretar general
Maria-Mirela Andrici
Consilier juridic

Întocmit,
Lupu Millagros Ana-Maria

Lupu M.

Data **12.02.2025**



ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI

Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, judetul Iasi 707555

Tel./Fax : 0232/299072

E-mail : contact@primariatiganasi.ro



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 1182..... din 12.02.2025..... (*)

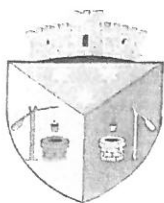
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitei **Crețu Culina**, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **vecin** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Țigănași**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Iași**, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 1170..... din data de 12.02.2025, depusă de **Enache Laura**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.00 (ha)**, reprezentând cota-parte **100%**, nr. cadastral **63899**, nr. carte funciară **63899**, nr. tarla **T16**, nr. parcelă **344/5/1**, categoria de folosință **Arabil**, la prețul de **32.500,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul **www.primariațigănași.ro**, Primăriei Comunei Țigănași, județul Iași.

Primar
ec. Iulian Chirila

p.Secretar general
Maria-Mirela Andrici
Consilier juridic

Întocmit,
Lupu Millagros Ana-Maria

Data 12.02.2025



ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI

Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, judetul Iasi 707555

Tel./Fax : 0232/299072

E-mail : contact@primariatiganasi.ro



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registru de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>1181</u> din <u>12.02.2025</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitei **Tason Claudia Elena**, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **vecin** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Țigănași**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Iași**, codul poștal e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 1178..... din data de 12.02.2025, depusă de **Enache Laura**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.00 (ha)**, reprezentând cota-parte **100%**, nr. cadastral **63899**, nr. carte funciară **63899**, nr. tarla **T16**, nr. parcelă **344/5/1**, categoria de folosință **Arabil**, la prețul de **32.500,00 (lei)**, afișată la sediul/site-ul **www.primariațigănași.ro**, Primăriei Comunei Țigănași, județul Iași.



p.Secretar general
Maria-Mirela Andrici
Consilier juridic

Întocmit,
Lupu Millagros Ana-Maria

Data 12.02.2025