

Anexa nr. 2 (Anexa nr. 1B – la normele metodologice)

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

COMUNA ȚIGĂNAȘI	
INTRARE	Nr. 4988
ȚESIRE	04
Zila	07
Luna	2023
Anul	

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MARCIUC CONSTANTIN, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea ȚIGĂNAȘI, str. PRINCIPALĂ, nr. 505, bl., sc., et. ..., ap., județul/sectorul IAȘI, codul poștal, e-mail, tel. 0741/297725,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), reprezentând cota parte 100%, la prețul de (*) 9.000,00 lei (nouă mii lei) (lei) ²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Conform Legii 17 / 2014 cu modificările și completările ulterioare

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)						
Se completează de către vânzător.	ȚIGĂNAȘI IAȘI	0,50	100%	62549	62549	T 27	P 488/14	FANEATĂ	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii, pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MARCIUC CONSTANTIN

Semnătura

Data 04.07.2023

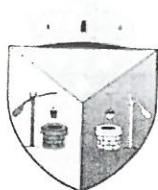
NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI
Str. Principala nr. 162, Tiganași
Tel/fax 0232/299072
Email-contact@primariatiganasi.ro



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)Iasi	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA TIGANASI	Nr. 4993 din 04.07.23 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare, depuse de MARCIUC CONSTANTIN în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. FORTUNA ZOOTEHNIC SRL	COM. POPRICANI

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	NICOLAU CONSTANTIN	
2.	ARION RODICA	
3.	CANAL	

4.	DIG JIJIA	
----	-----------	--

[] preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
ec. Iulian Șirila



p. Secretar general,
Maria-Mirela Andrici
Consilier juridic

Data 04.07. 2023



ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI

Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, judetul Iasi 707555

Tel./Fax : 0232/299072

E-mail : contact@primariatiganasi.ro



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	IASI
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COM. TIGANASI
Registrul de evidență	Nr. 4992 din 04.07.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ACIOM MARICA, CNP/CIF, (*), nr. de înregistrare, în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea TIGANASI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IASI, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. din data de, depusă de MARICA C-TIN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 62549, nr. carte funciară 62549, nr. tarla 127, nr. parcelă 488/14, categoria de folosință PĂȘUNĂ, la prețul de 9000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-tiganasi.ro Primăriei Com. Tiganasi, județul Iasi.

Primar,
ec. Iulian Chirila

p.Secretar general
Maria-Mirela Andrici
Consilier juridic



Data 04.07.2023



ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI

Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, judetul Iasi 707555

Tel./Fax : 0232/299072

E-mail : contact@primariatiganasi.ro



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	IASI
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COM. TIGANASI
Registrul de evidență	Nr. 4991 din 04.07.23 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

NICOLAU C-TIN, CNP/CIF, (*), nr. de înregistrare, în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea TIGANASI, str. IASI, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IASI, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. din data de

depusă de MARCUC C-TIN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.50 (ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 62549, nr. carte funciară 62549, nr. tarla 127, nr. parcelă 488/14, categoria de folosință PĂDURE, la prețul de 9000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-tiganasi.ro

Primăriei Com. Tiganasi, județul Iasi

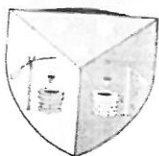
Primar,
ec. Iulian Chirila



p.Secretar general
Maria-Mirela Andrici
Consilier juridic

[Signature]

Data 04.07.2023



ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI
Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, judetul Iasi 707555
Tel./Fax : 0232/299072
E-mail : contact@primariatiganasi.ro



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Iasi
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COM. TIGANASI
Registrul de evidență	Nr. 4990 din 04.07.23 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. FORMATA ZOO TIGANASI, CNP/CIF, în calitate de TIGANASI, nr. de înregistrare, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea MOLIMESTI, COM. POPRISCANI, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IASI, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. din data de, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.50 (ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 62549, nr. carte funciară 62549, nr. tarla 127, nr. parcelă 488114, categoria de folosință FAJENSA, la prețul de 9000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-tiganasi.ro Primăriei COM. TIGANASI, județul IASI

Primar,
ec. Iulian Chirila



p.Secretar general
Maria-Mirela Andrici
Consilier juridic

Data 04.07.2023