

Anexa nr. 2 (Anexa nr. 1B – la normele metodologice)
- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

COMUNA ȚIGĂNAȘI
INTRARE NR. 4159
ȚIGĂRE NR. 30.05.2023
Zona de Locaș Anul 2023

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, DODU MANUEI A - CRISTINA, CNP 2, având adresa de comunicare în: localitatea IAȘI, str. BD. nr. 51B, bl. A, et. , ap. județul/sectorul IAȘI, codul poștal , e-mail , tel. 0745 / 502003,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5,00(ha), reprezentând cota parte 100%, la preț de (*) 100.000,00 lei (UNA SUTĂ MII LEI) (lei) ^2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Conform Legii 17 / 2014 cu modificările și completările ulterioare

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)						
Se completează de către vânzător.	ȚIGĂNAȘI IAȘI	5,00	100%	63077	63077	T 60	P 1236/7	ARABE	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	



(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
CADAR COSMIN

Semnătura

Data 30.05.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI

Sos. Principala nr. 102, Tiganasi, judetul Iasi 707555

Tel./Fax : 0232/299072

E-mail : contact@primariatiganasi.ro

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	IASI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COM. TIGANASI	Nr. 04 din 30.05.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință DOMENIUL CONSTRUCȚII, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de COPROPRIETAR, având domiciliul/reședința/sediu social/secundar în: localitatea IASI, str. nr., bl., et., ap., județul/sectorul IASI, codul poștal e-m tel. Oferta de vânzare nr. 4159 din data de 30.05.2023 depusă de DOMENIUL CONSTRUCȚII, privind terenul agricol situat extravilan, în suprafață de 5.00 (ha), reprezentând cota-parte, 100% nr. cadast 63077 nr. carte funciară 63077, nr. tarla T60, nr. parcelă 123617, categoria folosință GRASA, la prețul de 100.000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-tiganasi.ro Primăriei COMUNA TIGANASI, județul IASI.

Primar,
ec. Iulian Chirila

p.Secretar general
Maria-Mirela Andric
Consilier juridic



Data 30.05.2023



ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI

Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, judetul Iasi 707555

Tel./Fax : 0232/299072

E-mail : contact@primariatiganasi.ro

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 07 din 30.05.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenuri agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. AGRICOLA 96 S.A. TIGANASI, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de TIGANASI, având domiciliul/reședința/sec. social/secundar în: localitatea TIGANASI, str. TIGANASI nr., bl., et., ap., județul/sectorul IASI, codul poștal e-n tel. Oferta de vânzare nr. 4159 din data de 30.05.2023 depusă de ADRIAN MANUELA - CRESTINA, privind terenul agricol situa extravilan, în suprafață de 5,00 (ha), reprezentând cota-parte, 100%, nr. cadas 63077, nr. carte funciară 03077, nr. tarla T60, nr. parcelă 123617, categoria folosință P141L, la prețul de 100.000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-tiganasi.ro Primăriei Comunei Tiganasi, județul IASI.

Primar,
ec. Iulian Chirila

p.Secretar general
Maria-Mirela Andric
Consilier juridic



Data 30.05.2023

Prin prezenta sunteti informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei. Am luat la cunostinta ca informatiile din prezenta vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protectia datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestora.



ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI

Sos. Principala nr. 162. Tiganași, judetul Iasi 707555

Tel./Fax : 0232/299072

E-mail : contact@primariatiganași.ro

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	IASI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	com. TIGANASI	Nr. 04 din 30.05.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenuri agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ISTRAȘTE GABRIELA ANA-MARIA, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de VECINI, având domiciliul/reședința/sec. social/secundar în: localitatea IASI, str. nr., bl., et., ap., județul/sectorul IASI, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 4159 din data de 30.05.2023 depusă de DOINA MIHAELA - CRISTINA, privind terenul agricol situat extravilan, în suprafață de 5.00 (ha), reprezentând cota-parte, 100%, nr. cadastral 63077, nr. carte funciară 63077, nr. tarla T 60, nr. parcelă 123617, categoria folosință 2431, la prețul de 100.000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-tiganași.ro Primăriei Comunei Tiganași, județul IASI.

Primar,
ec. Iulian Chirila

p.Secretar general
Maria-Mirela Andrici
Consilier juridic



Data 30.05.2023

Prin prezenta sunteți informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință ca informațiile din prezenta vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protecția datelor cu caracter personal și libera circulație a acestora.



ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI

Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, judetul Iasi 707555
Tel./Fax : 0232/299072
E-mail : contact@primariatiganasi.ro

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	IASI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COM. TIGANASI	Nr. 07 din 30.05.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință BRATUL LIVIU / CRISTINA CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de VECHIL, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel. Oferta de vânzare nr. 4159 din data de 30.05.2023, depusă de ADAM MANUEA - CRISTINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 5.00 (ha), reprezentând cota-parte, 100%, nr. cadastral 63077, nr. carte funciară 63077, nr. tarla 180, nr. parcelă 123617, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 100.000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-tiganasi.ro Primăriei Com. Tiganasi, județul Iasi.

Primar,
ec. Iulian Chirila

p.Secretar general
Maria-Mirela Andrici
Consilier juridic



Data 30.05.2023



ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI

Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, iudetul Iasi 707555

Tel./Fax : 0232/299072

E-mail : contact@primariatiganasi.ro



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	IASI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COM. TIGANASI	Nr. 07 din 30.05.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin și administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință CORINTEAȘU IULIE, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de VECIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., s., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 4159 din data de 30.05.2023 depusă de DADA MARIUȘA CRISTINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 500 (ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastru 63047, nr. carte funciară 63047, nr. tarla 100, nr. parcelă 1236/7, categoria de folosință ARABIL, la prețul de 100.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

Primar,
ec. Iulian Chirila



p.Secretar general
Maria-Mirela Andrici
Consilier juridic

Data 30.05.2023

Prin prezenta sunteți informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință ca informațiile din prezenta vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protecția datelor cu caracter personal și libera circulație a acestora.

ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI

Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, judetul Iasi 707555
Tel./Fax : 0232/299872
E-mail : contact@primariatiganasi.ro

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	IASI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COM. TIGANASI	Nr. 07 din 30.05.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ANIF (nr. cad. 62048), CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de VERIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 4159 din data de 30.05.23, depusă de DOBNA MANUELA - CRISTINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 5.00 (ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 63077, nr. carte funciară 63077, nr. tarla 160, nr. parcelă 123617, categoria de folosință TRASH, la prețul de 100.000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-tiganasi.ro Primăriei Comunei Tiganasi, județul IASI.

Primar,
ec. Iulian Chirila

p.Secretar general
Maria-Mirela Andrici
Consilier juridic



Data 30.05.2023



COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI
Str. Principala nr. 162, Tiganasi
Tel/fax 0232/299072
Email-contact@primariatiganasi.ro



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului și a preferință

Județul (*)Iasi		Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA TIGANASI		Nr. 07 din 30.05.20(*)
Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare , depuse de DODU MANUELA-CRISTINA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare a fost identificați următorii preemptori:		
[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea în această ordine		
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	DODU CONSTANTIN	IASI
[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.		
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. AGRICOLA 96 S.A Tiganasi	Tiganasi
[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare		
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Istrate Gabriela si Ana-Maria	
2.	Balanici Liviu si Cristina	
3.	Corduneanu Ilie	

Nr. cad. 62048(Cn)ANIF	
preemptori de rang IV: tinerii fermieri	
Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora	
Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine	
Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului	
Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

Primar
ec. Iulian Chirila



p. Secretar general,
Maria-Mirela Andrici
Consilier juridic

(Signature)

Data 30.05.2023

Prezenta sunteti informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei. Am luat la cunostinta ca informatiile din prezenta sunt prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protectia datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestora