

Anexa nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

COMUNA ȚIGĂNAȘI	
INTRARE	Nr. 2690
IEȘIRE	
ZIUA 07	LUNA 04 ANUL 2023

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} CAȚOCARU IOAN, CNP , , având adresa de comunicare în: localitatea ȚIGĂNAȘI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota parte 100%, la prețul de (*) 8400 (lei).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: Legea 17 cu modific. și completările ulterioare

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință^3) (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte^5)						
Se completează de către vânzător.	ȚIGĂNAȘI M. 21	1,00	100%	62344	62344	27	494/8	FAURAT	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

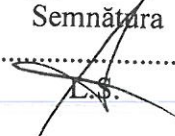
^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător Imputernicit.
CAȚOCARU IOAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura


Data 07.04.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI
Str. Principala nr. 162, Tiganasi
Tel/fax 0232/299072
Email-contact@primariatiganasi.ro



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)Iasi	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COMUNA TIGANASI	Nr. 95 din 04.04.2023 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2698 depuse de Cojocaru Ioan, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	MAFTEI LAURENTIU-IULIAN	Tiganasi
2.		

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 din Legea nr. 18/2017 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Mostenitori def. DAMIAN L.	
2.	MAFTEI MARIA/GHEORGHE	

3.	CN(DIG-CN435)	
4	DE	

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

[] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

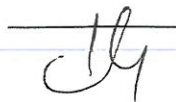
[] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

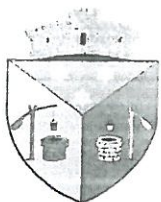
Primar
ec. Iulian Chirila



Secretar general,
Stefan Sbiera



Data 07.04.2023



ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI
Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, judetul Iasi 707555
Tel./Fax : 0232/299072
E-mail : contact@primariatiganasi.ro



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Iasi	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Com. TIGANASI	Nr. 05 din 07.04.23 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MARCEL LUGREANU - NIPON, CNP/CIF, (*), nr. de înregistrare, (**), în calitate de proprietar, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Tiganasi, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul postal 707555, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 2630 din data/de 07.04.23, depusă de cazactru 1000 privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 62344, nr. carte funciară 62344, nr. tarla 27, nr. parcelă 494/8, categoria de folosință PANSA, la prețul de 8000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-tiganasi.ro Primăriei Com. Tiganasi, județul Iasi.

Primar
ec. Julian Chirila

Secretar general
Stefan Sbiera

Data 07.04.2023



ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI
Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, judetul Iasi 707555
Tel./Fax : 0232/299072
E-mail : contact@primariatiganasi.ro



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	IASI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	CAM. TIGANASI	Nr. 05..... din 07.04.23 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MAFTEI MARIA GEORGHE, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de VEENI, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Tiganasi, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal 707555, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 2629 din data de 07.04.23, depusă de COJACARU ION privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 62344, nr. carte funciară 62344, nr. tarla 27, nr. parcelă 49418, categoria de folosință PANORA, la prețul de 8000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria.com.tiganasi.ro Primăriei Cam. Tiganasi, județul Iasi.

Primar,
ec. Julian Chirila
Secretar general
Stefan Sbiera

Data 07.04.2023



ROMANIA
COMUNA TIGANASI
JUDETUL IASI
Sos. Principala nr. 162, Tiganasi, judetul Iasi 707555
Tel./Fax : 0232/299072
E-mail : contact@primariatiganasi.ro



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	IASI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COM. TIGANASI	Nr. 05 din 07.04.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MOS. AEF. DAMIAN LUCIA, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de VECHIN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 2689 din data de 07.04.23, depusă de SAJACRU IASU privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 62344, nr. carte funciară 62344, nr. tarla 27, nr. parcelă 49418, categoria de folosință PANETIA, la prețul de 8000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatiganasi.ro Primăriei Com. Tiganasi, județul Iasi.

Primar
ec. Julian Chiriac

Secretar general
Stefan Sbiera



Data 07.04.2023