



- Anexa nr. 1B – la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice - OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MAHALU PETRU, CNP 1610522221131, având adresa de comunicare în: localitatea SAT ȚIGĂNAȘI (COM. ȚIGĂNAȘI), str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IAȘI, codul poștal, e-mail, tel. 0755 / 890927,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MAHALU IOAN, CNP 1571214227811, având adresa de comunicare în: localitatea SAT VALEA ADÂNCĂ (COM. MIROSLAVA), str. IMAȘULUI, nr. 67, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IAȘI, codul poștal, e-mail, tel. 0755 / 890927,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MAHALU CONSTANTIN, CNP 1520623227809, având adresa de comunicare în: localitatea SAT LUNCA CETĂȚUII (COM. POPRICANI), str., nr., bl. 57, sc. B, et. 2, ap. 12, județul/sectorul IAȘI, codul poștal, e-mail, tel. 0755 / 890927,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MAHALU MIHAI, CNP 154109221171, având adresa de comunicare în: localitatea SAT MĂCĂREȘTI (COM. PRISĂCANI), str. BOROSEȘTI, nr. 11, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IAȘI, codul poștal, e-mail, tel. 0755 / 890927,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, RĂUS ELENA - ANDREEA, CNP 2800426226853, având adresa de comunicare în: localitatea SAT POPRICANI (COM. POPRICANI), str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IAȘI, codul poștal, e-mail, tel. 0755 / 890927,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), la prețul de (*) 13.500,00 lei (treisprezece mii cinci sute lei) (lei) ^2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Conform Legii 17 / 2014 cu modificările și completările ulterioare
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ^3) (**)	Observații
	Orașul / Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	ȚIGĂNAȘI IAȘI	1,00	62389	62389	T 34	P 577/253	ARABIL	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MAHALU CONSTANTIN

Semnătura

.....

Vânzător/Împuternicit,
MAHALU MIHAI

Semnătura

.....

Vânzător/Împuternicit,
RĂUS ELENA - ANDREEA

Semnătura

.....

Vânzător/Împuternicit,
MAHALU PETRU

Semnătura

.....

Vânzător/Împuternicit,
MAHALU IOAN

Semnătura

.....

Data 04.04.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. ^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/391, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)Iasi	Registrul de evidență Nr. <u>07</u> din <u>04.04.22</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Comuna Tiganasi	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 2726 / 04.04.22 depuse de Mahalu Petru ,Mahalu Ioan, Mahalu Constantin, Mahalu Mihai, Raus Elena-Andreea , în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.	S.C. Agricola 96 SA Tiganasi	Tiganasi
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	most. def .Mosneagu I. Elena	-
2.	most. def. Amarandei Stefan	-
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.		
----	--	--

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		



Primar,

ILIAN CHIRIĂ

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STEFAN SIERA

(numele și prenumele/semnătura)

Nota-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Iasi	Registrul de evidență Nr. <u>07</u> din <u>04.04.22</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most. Mosneagu I. Elena, CNP/CIF (*), nr. înregistrare.... (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Tiganasi, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 2726 din data de 04.04.22 depusă de Mahalu Petru, Mahalu Ioan, Mahalu Constantin, Mahalu Mihai, Raus Elena-Andreea, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 62389, nr. carte funciară 62389, nr. tarla 34, nr. parcelă 577/25, categorie de folosință arabil, la prețul de 13500 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatiganasi.ro- Primăriei Comunei , județul Iasi.

Primar,
ec. Iulian Chirila

Secretar general,
Stefan Sbiera



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Iasi	Registrul de evidență Nr. <u>07</u> din <u>04.04.22</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Comuna	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most.Amarandei Stefan , CNP/CIF (*), nr. înregistrare.... (**) în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Tiganasi, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 2726 din data de 04.04.22, depusă de Mahalu Petru ,Mahalu Ioan, Mahalu Constantin, Mahalu Mihai, Raus Elena-Andreea, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 62389, nr. carte funciară 62389, nr. tarla 34, nr. parcelă 577/25, categorie de folosință arabil, la prețul de 13500 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatiganasi.ro- Primăriei Comunei , județul Iasi.

Primar,
ec. Iulian Chirila

Secretar general,
Stefan Sbiera



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Iasi	Registrul de evidență Nr. <u>07</u> din <u>04.04.22</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. Agricola 96 S.A. Tiganasi, CNP/CIF (*), nr. înregistrare.... (**), în calitate de arendas, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Tiganasi, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 2726 din data de 04.04.22, depusă de Mahalu Petru, Mahalu Ioan, Mahalu Constantin, Mahalu Mihai, Raus Elena-Andreea, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), nr. cadastral 62389, nr. carte funciară 62389, nr. tarla 34, nr. parcelă 577/25, categorie de folosință arabil, la prețul de 13500 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatiganasi.ro- Primăriei Comunei, județul Iasi.

Primar,
ec. Iulian Chirila

Secretar general,
Stefan Sbiera



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.