

- Anexa nr. 1B - la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice - OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PUȘCAȘU - SIMARGU CORNELIU, CNP 1611226076524, având adresa de comunicare în: localitatea SAT LARGĂ-JIIA (COM. MOVILENI), str. GĂRII, nr. 3, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IAȘI, codul poștal, e-mail, tel. 0740 / 238114,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SIMARGU ELENA, CNP 2590517221155, având adresa de comunicare în: localitatea IAȘI, str. GALATA, nr. 14A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IAȘI, codul poștal, e-mail, tel. 0740 / 238114,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SIMARGU CARMEN, CNP 276108221225, având adresa de comunicare în: localitatea SAT ȚIGĂNAȘI, localitatea COM. ȚIGĂNAȘI, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IAȘI, codul poștal, e-mail, tel. 0740 / 238114,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, GROSU EUGENIA, CNP 2631021221226, având adresa de comunicare în: localitatea SAT MOIMEȘTI (COM. POPRICANI), str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IAȘI, codul poștal, e-mail, tel. 0740 / 238114,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ȘERBAN ANA, CNP 2730322221225, având adresa de comunicare în: localitatea IAȘI, str. DECEBAL, nr. 1, bl. CANTEMIR, sc., et., ap. 19, județul/sectorul IAȘI, codul poștal, e-mail, tel. 0740 / 238114,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SIMARGU MARIA, CNP 2690308221186, având adresa de comunicare în: localitatea SAT BORȘA (COM. VLĂDENI), str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IAȘI, codul poștal, e-mail, tel. 0740 / 238114,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4073 (ha), la prețul de (*) 6.000,00 lei (ȘASE MII LEI) (lei) ^2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Conform Legii 17 / 2014 cu modificările și completările ulterioare

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorii de folosință ^3) (**)	Observații
	Orașul / Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	ȚIGĂNAȘI IAȘI	0,4073	62357	62357	T 37	P 604/23	ARAȘI	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SIMARGU CARMEN
 Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
GROSU EUGENIA
 Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
ȘERBAN ANA
 Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
SIMARGU MARIA
 Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
PUȘCAȘU-SIMARGU CORNELIU
 Semnătura

Vânzător/Împuternicit,
SIMARGU ELENA
 Semnătura

Data 09.03.22

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. ^2) Se va completa în cifre și litere.

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)Iasi	Registru de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)Comuna Tiganasi	Nr. <u>03</u> din <u>09.03.22</u> (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1872/09.03.2022 depuse de Puscasu –Simargu Corneliu, Simargu Carmen, Serban Ana, Simargu Elena, Grosu Eugenia, Simargu Maria, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. Agricola 96 SA Tiganasi	Tiganasi

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se	Adresă
-----	--	--------

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. AGRICOLA 96 S.A Tiganasi	Com Tiganasi

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
ec. Iulian Chirila



Secretar general,
Stefan Sbiera

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Iasi	Registrul de evidență Nr. <u>05</u> din <u>09.03.22</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Comuna Tiganasi	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C Agricola 96 SA Tiganasi, CNP/CIF (*), nr. înregistrare(**) în calitate de arendas, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Tiganasi, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 1892 din data de 09.03.22, depusă de Puscasu -Simargu Corneliu, Simargu Carmen, Serban Ana, Simargu Elena, Grosu Eugenia, Simargu Maria, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4073 (ha), nr. cadastral 62357, nr. carte funciară 62357, nr. tarla 37, nr. parcela 604/23, categorie de folosință arabil, la prețul de 6000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-tiganasi.ro Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

Primar
ec. Iulian Chirita

Secretar general,
Stefan Sbiera



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.