



- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Heiseu Elena, CNP 2510920221230, având adresa de comunicare în: localitatea Țigănași, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Țești, codul poștal, e-mail, tel. 0761/100361

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Heiteu - Bozau Răzvan, CNP 181010125834, având adresa de comunicare în: localitatea Țești, str. Tabacului, nr. 27, bl. J5, sc., et. 3, ap. 12, județul/sectorul Țești, codul poștal, e-mail, tel. 0761/100361

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Colotin Marinela, CNP 2730118221202, având adresa de comunicare în: localitatea Țigănași, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Țești, codul poștal, e-mail, tel. 0761/100361

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Heiteu Spiridon, CNP 1501106221158, având adresa de comunicare în: localitatea Țigănași, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Țești, codul poștal, e-mail, tel. 0761/100361

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.79 (ha), la prețul de (*) 12.000,00 lei (doisprezece mii lei) (lei) ²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: conf. Legii 17/2014 cu modificările și completările ulterioare

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul / Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Țigănași Țești</u>	<u>1,79</u>	<u>62346</u>	<u>62346</u>	<u>727</u>	<u>494/7</u>	<u>Pondere</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,
Heiseu Elena
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature]

Vânzător/Împuțernicit,
Colotin Marinela
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature]

Vânzător/Împuțernicit,
Heiteu - Bozau Răzvan
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature]

Vânzător/Împuțernicit,
Heiteu Spiridon
(numele și prenumele în clar)
Semnătura [Signature]

Data 27.01.2022

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre și litere.
^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa nr. 1C

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)Iasi	Registrul de evidență Nr. <u>04</u> din <u>27</u> .01.2022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Comuna Tiganasi	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 748/27.01.2022 depuse de Hriscu Elena, Hritcu-Barau Razvan, Colotin Marinela, Hritcu Spiridon, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Damian Lucia	Tiganasi, Iasi
2.	Maftai Laurentiu Iulian	Tiganasi, Iasi

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

ec. Iulian



(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,

Stefan Sbiera

(numele și prenumele/semnătura)

Nota-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Prin prezenta sunteti informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei. Am luat la cunostinta ca informatiile din prezenta vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protectia datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestora.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Iasi	Registrul de evidență Nr. <u>04</u> din <u>27.01.22</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Tiganasi	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Damian Lucia, CNP/CIF (*), nr. înregistrare..... (**)
în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Tiganasi
....., str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta
de vânzare nr. 748 din data de 27.01.22 depusă de Hriscu Elena, Hritcu-Barau Razvan, Colotin
Marinela, Hritcu Spiridon, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,79 (ha), nr.
cadastral 62346, nr. carte funciară 62346, nr. tarla 27, nr. parcelă 494/7, categorie de folosință faneata,
la prețul de 12000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatiganasi.ro, Primăriei Comunei Tiganasi,
județul Iasi.

Primar
ec. Julian Chirila

Secretar general,
Stefan Sbiera

[Signature]

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Iasi	Registru de evidență Nr. <u>04</u> din <u>27.01.22</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Comuna Tiganasi	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Maței Laurentiu-Iulian, CNP/CIF (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Tiganasi, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 748 din data de 27.01.22 depusă de Hrisu Elena, Hritcu-Barau Razvan, Colotin Marinela, Hritcu Spiridon, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,79 (ha), nr. cadastral 62346, nr. carte funciară 62346, nr. tarla 27, nr. parcelă 494/7, categorie de folosință faneata, la prețul de 12000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatiganasi.ro, Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

Primar,
ec. Iulian Chiriac



Secretar general,
Stefan Sbiera

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.