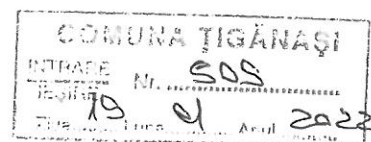


- Anexa nr. 1B - la normele metodologice



- Model -

**- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup>, SANDU NECHITA, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea IAȘI, str. ...., nr. .... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul IAȘI, codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0745 / 502003,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,75 (ha), la prețul de (\*) 12.500,00 lei (douăsprezece mii cinci sute lei) (lei) ^2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Conform Legii 17 / 2014 cu modificările și completările ulterioare

**Date privind identificarea terenului**

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categorie de folosință ^3) (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------------|------------|
|                                   | Orașul / Comuna / Județul (*)              | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                 |            |
| Se completează de către vânzător. | ȚIGĂNAȘI IAȘI                              | 0,75               | 62327                | 62327                        | T 37                 | P 604/7            | ARABII                          |            |
| Verificat primărie <sup>^4)</sup> | X                                          | X                  | X                    | X                            | X                    | X                  | X                               |            |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

-Vânzător/Împuternicit,  
CORBU VILI  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

Data ..... 19.01.2022 .....

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa nr. 1C

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

|                                                       |                                                                |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Județul (*)Iasi                                       | Registrul de evidență<br>Nr. <u>02</u> din <u>19.04.22</u> (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)Comuna Tiganasi |                                                                |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 569/19.04.22 depuse de Sandu Nechita , în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | Sandu Maria                                                                                                                                                                                                        |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    | Iasi                             |
| ...      |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

|    |                              |          |
|----|------------------------------|----------|
| 1. | S.C. Agricola 96 SA Tiganasi | Tiganasi |
| 2. |                              |          |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | Most. Amarandei C. Marita                                                                                                                                                                                          | Tiganasi                         |
| 2.       | most. Mosneagu V. Elena                                                                                                                                                                                            | Tiganasi                         |
| 3.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                         |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                         |                                  |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |

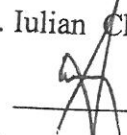
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

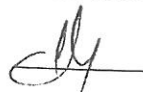
|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. |  |  |
|----|--|--|

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                    |                                  |

Primar,  
ec. Iulian Chirila  
  
L.S./Secretar general,



Stefan Sbiera  


Nota-Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

# NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                              |                                                                  |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Județul (*)Iasi                              | Registrul de evidență<br>Nr. <u>02</u> din <u>19.01.2022</u> (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)Comuna |                                                                  |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most. Mosneagu V. Elena, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare.... (\*\*) în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Iasi, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 509 din data de 19.01.2022, depusă de Sandu Nechita, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.75 (ha), nr. cadastral 62327, nr. carte funciară 62327, nr. tarla 37, nr. parcelă 604/7, categorie de folosință arabil, la prețul de 12500 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariatiganasi.ro](http://www.primariatiganasi.ro) Primăriei Comunei Tiganasi , județul Iasi.

Primar,  
ec. Iulian Chirila

Secretar general,  
Stefan Sbiera



## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

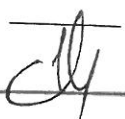
## NOTIFICARE PREEMPTORĂ

|                                               |                                                   |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Județul (*) Iasi                              | Registrul de evidență<br>Nr. 02 din 19.01.2022(*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna |                                                   |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință most Amarandei C. Marita, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare.... (\*\*) în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Iasi, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr.509 din data de 19.01.2022, depusă de Sandu Nechita, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.75 (ha), nr. cadastral 62327, nr. carte funciară 62327, nr. tarla 37, nr. parcelă 604/7, categorie de folosință arabil, la prețul de 12500 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariatiganasi.ro Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

Primar

ec. Iulian Chirila


Secretar general,  
Stefan Sbiera


## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                              |                                                   |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Județul (*)Iasi                              | Registrul de evidență<br>Nr. 02 din 19.01.2022(*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)Comuna |                                                   |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. Agricola 96 S.A. Tiganasi, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare.... (\*\*) în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Iasi, codul poștal ..... e-mail ..... tel. ...., Oferta de vânzare nr. 509 din data de 19.01.2022, depusă de Sandu Nechita, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,75 (ha), nr. cadastral 62327, nr. carte funciară 62327, nr. tarla 37, nr. parcelă 604/7, categorie de folosință arabil, la prețul de 12500 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.primariatiganasi.ro](http://www.primariatiganasi.ro) Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

Primar,

ec. Iulian Chirila

Secretar general,  
Stefan Sbiera



### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.