



- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SANDU NECHITA, CNP, având adresa de comunicație în: localitatea, str., nr. 66, bl., sc., et., ap. județul/sectorul IAȘI, codul poștal, e-mail, tel. (.....)

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,25 (ha), la prețul de (*) 18.500,00 lei (optsprezece mii cinci sute lei) (lei) ^2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: *Conform Legii 17/2014 cu modificările și completările ulterioare*

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	ȚIGĂNAȘI IAȘI	1,25	62264	62264	T 46	P 897/60	ARABII	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	



Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

—Vânzător/Împuternicit,
CORBU VILI
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data 16.08.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- [^]1) Se completează numele și prenumele proprietarului.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

⁴³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

medicinale și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, etc., asemenea.

Anexa nr. IC

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) Iasi	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Tiganasi	Nr. 23 din 16.08.21 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 6525/16.08.2021 depuse de Sandu Nechita, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Sandu Maria	Iasi
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.	S.C. Agricola 96 SA Tiganași	Tiganași, Iași
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Popa Eugenia	Tiganași
2.	Roscan Ana	Tiganași
3.	Tarniceru Maria	Tiganași

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.		
----	--	--

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

/ Primar,

ec. Iulian Chirila*



(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

Stefan Sbiera

(numele și prenumele/semnătura)

Nota-Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Prin prezenta sunteti informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei. Am luat la cunostinta ca informatiile din prezenta vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protectia datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestora.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Iasi	Registrul de evidență Nr. <u>25</u> din <u>16.08.21</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Tiganasi	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. Agricola 96 SA Tiganasi, CNP/CIF (*), nr. înregistrare.... (**) în calitate de coproprietar, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: județul Iasi, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 6505 din data de 16.08.21, depusă de Sandu Nechita, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,25 (ha), nr. cadastral 62264, nr. carte funciară 62264, nr. tarla 46, nr. parcelă 897/60, categorie de folosință arabil, la prețul de 18500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

† Primar,
ec. Iulian Chirila



Secretar general,
Stefan Sbiera





NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Iasi	Registrul de evidență Nr. <u>25</u> din <u>16.08.21</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Tiganasi	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Sandu Maria, CNP/CIF (*), nr. înregistrare.... (**)
în calitate de coproprietar, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: județul Iasi
....., str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta
de vânzare nr. 6505 din data de 16.08.21, depusă de Sandu Nechita, privind terenul agricol situat în
extravilan, în suprafață de 1,25 (ha), nr. cadastral 62264, nr. carte funciară 62264, nr. tarla 46, nr.
parcelă 897/60, categorie de folosință arabil, la prețul de 18500 (lei), afișată la sediul/site-ul
..... Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

/ Primar,
ec. Iulian Chirilă

Secretar general,
Stefan Sbiera



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Iasi	Registrul de evidență Nr. <u>25</u> din <u>16.08.21</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Comuna Tiganasi	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Popa Eugenia, CNP/CIF (*), nr. înregistrare.... (**)
în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Tiganasi
....., str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta
de vânzare nr. 6505 din data de 16.08.21, depusă de Sandu Nechita, privind terenul agricol situat în
extravilan, în suprafață de 1,25 (ha), nr. cadastral 62264, nr. carte funciară 62264, nr. tarla 46, nr.
parcelă 897/60, categorie de folosință arabil, la prețul de 18500 (lei), afișată la sediul/site-ul
..... Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

/ Primar,
ec. Iulian Chirila



Secretar general,
Stefan Sbiera

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Iasi	Registrul de evidență Nr. <u>25</u> din <u>16.08.21</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Tiganasi	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Roscan Ana, CNP/CIF (*), nr. înregistrare.... (**) în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Tiganasi, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 6505 din data de 16.08.21 depusă de Sandu Nechita, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,25 (ha), nr. cadastral 62264, nr. carte funciară 62264, nr. tarla 46, nr. parcelă 897/60, categorie de folosință arabil, la prețul de 18500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

/ Primar,
ec. Iulian Chirila

Secretar general,
Stefan Spiera



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Iasi	Registrul de evidență Nr. <u>25</u> din <u>16.08.21</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Comuna Tiganasi	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Tarniceru Maria, CNP/CIF (*), nr. înregistrare.... (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Tiganasi, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 6585 din data de 16.08.21, depusă de Sandu Nechita, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,25 (ha), nr. cadastral 62264, nr. carte funciară 62264, nr. tarla 46, nr. parcelă 897/60, categorie de folosință arabil, la prețul de 18500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

Primar,
ec. Iulian Chirila

Secretar general,
Stefan Sbiera



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Iasi	Registrul de evidență Nr. <u>25</u> din <u>16.08.21</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)Comuna Tiganasi	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Roscan Ana, CNP/CIF (*), nr. înregistrare.... (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Tiganasi, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 6505 din data de 16.08.21, depusă de Sandu Nechita, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,25 (ha), nr. cadastral 62264, nr. carte funciară 62264, nr. tarla 46, nr. parcelă 897/60, categorie de folosință arabil, la prețul de 18500 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

Primar,
ec. Iulian Chirila

Secretar general,
Stefan Sbiera



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.