

- Anexa nr. 1B - la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Buda Lucia - Elena, CNP , având adresa
de comunicare în: localitatea 208, str. nr. , bl. , et. ,
ap. , județul/sectorul 208, codul poștal , e-mail tel. ,
Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Palea Ana, CNP , având adresa
de comunicare în: localitatea 208, str. nr. , bl. , sc. , et. ,
ap. , județul/sectorul 208, codul poștal , e-mail tel. 07441616929,
Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Pichiu Maria, CNP , având adresa
de comunicare în: localitatea 208, str. nr. , bl. , sc. , et. ,
ap. , județul/sectorul 208, codul poștal , e-mail tel. 07441616929,
Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Tudose Magdalena, CNP , vând adresa
de comunicare în: localitatea 208, str. 208, nr. , bl. , sc. , et. ,
ap. , județul/sectorul 208, codul poștal , e-mail tel. 07441616929,
Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Tudose Eterghe, CNP , având adresa
de comunicare în: localitatea 208, str. nr. , bl. , sc. , et. ,
ap. , județul/sectorul 208, codul poștal , e-mail tel. 07441616929,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,25 (ha), la prețul de (*)
31.000,00 lei (treizeci și una mii lei) (lei) ^2)
Condițiile de vânzare sunt următoarele: conform legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură civilă

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^3)	Observații
	Orașul / Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>208</u>	<u>2,25</u>	<u>62110</u>	<u>62110</u>	<u>715</u>	<u>P343</u>	<u>A206</u>	
Verificat primărie ^4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Buda Lucia - Elena
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

Pichiu Maria
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

Palea Ana
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

Tudose Magdalena
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

Tudose Eterghe
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 01.03.2021

Anexa nr. 1C

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) Iasi	
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Tiganasi	Registrul de evidență Nr.04.din 01.03.2021(*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1539 depuse de Crudu Lucia-Elena, Pichiu Maria, Sasu Ana, Tudosa Magdalina, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. AGRICOLA 96 SA	Tiganasi
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.	BIDIRLIU SPIRIDON	Tiganasi
3.	TUDOSA RADU	Tiganasi
4.	TUDOSE U.V. PETRU	Tiganasi

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

ec. Iulian Chirila

(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar general,

Stefan Sbiera,

(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Iasi	Registrul de evidență Nr. 04 din 01.03.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Tiganasi	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. Agricola 96 SA Tiganasi, prin administrator, CNP/CIF, nr. înregistrare (**), în calitate de arendas, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Tiganasi, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal 707555, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 1539 din data de 01.03.2021, depusă de Crudu Lucia-Elena, Pichiu Maria, Sasu Ana, Tudosa Magdalena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,25 (ha), nr. cadastral 62110, nr. carte funciară 62110, nr. tarla T15, nr. parcele 343, categorie de folosință arabil, la preț de 31000 (lei), afișat la sediul/site-ul Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

Primar,
ec. Iulian Chirila

Secretar general,
Stefan Sbiera



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Iasi	Registrul de evidență Nr. 04 din 01.03.2021(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Tiganasi	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Tudose U.V. Petru, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Tiganasi, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 1539 din data de 01.03.2021, depusă de Crudu Lucia-Elena, Pichiu Maria, Sasu Ana, Tudosa Magdalina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,25 (ha), nr. cadastral 62110, nr. carte funciară 62110, nr. tarla T15, nr. parcea 343, categorie de folosință arabil, la preț de 31000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-tiganasi.ro Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

Primar,
ec. Iulian Chirila

Secretar general,
Stefan Sbiera



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Anexa nr. 1D

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Iasi	Registrul de evidență Nr. 04 din 01.03.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Tiganasi	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Tudosa Radu, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Tiganasi,, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 1539 din data de 01.03.2021, depusă de Crudu Lucia-Elena, Pichiu Maria, Sasu Ana, Tudosa Magdalena, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,25 (ha), nr. cadastral 62110, nr. carte funciară 62110, nr. tarla T15, nr. parcea 343, categorie de folosință arabil, la preț de 31000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-tiganasi.ro Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

Primar
ec. Iulian Chirila

Secretar general,
Stefan Sbiera



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

Prin prezenta sunteți informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției. Am luat la cunoștință ca informațiile din prezenta vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protecția datelor cu caracter personal și libera circulație a acestora.

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Iasi	Registrul de evidență Nr. 04 din 01.03.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Comuna Tiganasi	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Bidirliu Spiridon, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna Tiganasi, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Iasi, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 1539 din data de 01.03.2021, depusă de Crudu Lucia-Elena, Pichiu Maria, Sasu Ana, Tudosa Magdalina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,25 (ha), nr. cadastral 62110, nr. carte funciară 62110, nr. tarla T15, nr. parcelă 343, categorie de folosință arabil, la preț de 31000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primaria-tiganasi.ro Primăriei Comunei Tiganasi, județul Iasi.

Primar,
ec. Iulian Chirila

Secretar general,
Stefan Sbiera



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.