



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIGĂNAȘI
JUDEȚUL IAȘI
TEL / FAX:
0232/299072,
E-mail:
contact@primariatiganasi.ro



HOTĂRÂREA nr.27

**privind însușire rapoart evaluare și aprobare cumpărare imobil(teren), situat în sat
Mihail Kogălniceanu, comuna Țigănași, județul Iași**

**Consiliul Local al comunei Țigănași, jud. Iași, întrunit în ședință extraordinară,
legal constituită în data de 02.03.2020, fiind prezenți 9 consilieri locali,**

Tinând cont de:

- Raportul de evaluare asupra bunului ce se dorește a fi cumpărat, întocmit de Expert tehnic judiciar, evaluator ANEVAR, ing. Matei Iuliana;
- Necesitatea realizării unor investiții ale Consiliului Local Țigănași în satul Mihail Kogălniceanu, comuna Țigănași, Cămin Cultural, Sală de sport, Loc de joacă pentru copii, Centru social, Construirea de locuințe sociale, etc.
- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr.1443/2020 cu privire la însușirea unui raport de evaluare și aprobare cumpărare teren;
- Raportul de specialitate înregistrat la nr.1443/R2/25.02.2020 a Compartimentului Cadastru din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Țigănași;
- Avizul consultiv al comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al comunei Tiganasi, județul Iasi;
- Anunțul nr.9108/26.11.2019 prin care se aduce la cunoștință publică intenția achiziționării UAT comuna Țigănași, a unei suprafețe de teren de minim 3000 m², în trup compact, în satul Mihail Kogălniceanu, comuna Țigănași, în vederea realizării unor investiții de interes local;
- Oferta/intenția de vânzare teren înregistrată de domnul Bădiță Gheorghe sub nr.389/17.01.2020, urmare a anunțului publicat de UAT Țigănași;
- Raportul de constatare nr.508/22.01.2020, întocmit de Compartimentul de Cadastru privind identificarea terenului;
- prevederile Hotărârii nr.12 din 20.02.2020, a Consiliului Local Țigănași, privind aprobarea Bugetului local al comunei Țigănași aferent anului 2020.
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Țigănași nr.108/2019, privind necesitate și oportunitate achiziționării unei suprafețe de teren de minim 3000 m², în trup compact, în satul Mihail Kogălniceanu, comuna Țigănași, în vederea realizării unor investiții de interes local;
- art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii nr. 52 din 2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 50 din 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 544 din 2001, privind liberul acces la informații de interes public;
- prevederile Legii nr. 24 din 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 196, alin.(1), lit.a), Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL ȚIGĂNAȘI ADOPTĂ URMĂTOAREA HOTĂRÂRE:

Art.1. Se însușește Raportul de evaluare teren proprietate privată, după cum urmează:

Nr. crt.	Locatie	Tarla	Parcela	Suprafața - m.p. -	Valoare de piață		Scop evaluare
					Euro	Lei	
1	Sat M. Kogălniceanu	19	A 369/2/105; Nr. cad. 61937	3.000,0	18.540,00; 6,20/mp	88.684,00; 29,65/mp	Vanzare-cumparare

Art.2. Se aprobă cumpărarea terenului în suprafață de 3000 m², identificat cadastral 61937, situat în satul Mihail Kogălniceanu, la o valoare maximă de 88.684,00 lei, așa cum reiese din raportul de evaluare întocmit de Expert tehnic judiciar, evaluator ANEVAR, ing. Matei Iuliana;

Art.3. (1)-Se desemnează comisia de negociere în vederea cumpărării imobilului prezentat la Art.2, în următoarea componență:

- Președinte: Bîrlă Marius-Constantin-inspector;
- Membri: - Timofte Ioachim-consilier local;
- Aruștei Daniel-consilier local;
- Duca Vasile-consilier local;
- Samson Mihai Daniel-consilier local.

(2) -Secretariatul comisiei va fi asigurat de doamna Moraru Elisabeta, referent cu atribuții consilier achiziții publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Țigănași;

Art.4. Se mandatează Primarul comunei Țigănași să semneze contractul de vânzare-cumpărare a mobilului prezentat la Art.2 și să realizeze demersurile prevăzute de lege pentru înscrierea bunului în inventarul Domeniului Public al comunei Țigănași;

Art.5.- Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului UAT comuna Țigănași, în termenul prevăzut de lege, primarului UAT comuna Țigănași, prefectului județului Iași, persoanelor nominalizate la art.3 și se va duce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a Primăriei comunei Țigănași, eticheta-“Monitorul oficial local”, secțiune-“Hotărârile Autorității Deliberative”.

**Președinte de sedință,
Consilier,
Barjoianu Ciprian**




Data astăzi, 02 martie 2020
Contrasemnează pentru legalitate,
conform art. 243 din O.U.G. nr57/2019
Secretar general UAT Țigănași
Ștefan Sbiera



Adoptată în ședința extraordinară din data de 02.03.2020

Cu un număr de 9 voturi „pentru” din numărul total de 13 consilieri în funcție.