



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIGANASI
JUDETUL IASI
TEL / FAX:0232/299072;
E-mail:
primaria_com_tiganasi@yahoo.com



HOTARAREA nr.31
privind aprobarea concesiunii, a studiului de oportunitate, desemnarea comisiei de evaluare a ofertelor, caietului de sarcini, a contractului - cadru in vederea concesiunii prin licitatie publica, insusirea raportului de evaluare a unui spatiu din incinta Dispensariului Medical Tiganasi

Consiliul local al comunei Tiganasi, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara din data de 27 aprilie 2018;

Tinand cont de referatul inregistrat cu nr. 2324 din 16.04.2018 intocmit de Amatandei Florin, inspector, grad profesional principal in cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Tiganasi, judetul Iasi privind aprobarea concesiunii, a studiului de oportunitate, caietului de sarcini si a contractului - cadru in vederea concesiunii prin licitatie publica a unui spatiu din incinta Dispensariului Medical Tiganasi, in vederea organizarii unui cabinet medical;

Avand in vedere prevederile Legii nr.213 din 1998 privind proprietatea publica și regimul juridic al acesteia;

Văzând raportul de evaluare a imobilului, in scris in inventarul bunurilor domeniului public al comunei Tiganasi, inscis la pozitia nr. 32, intocmi de expert tehnic judiciar, evaluator ANEVVAR, Matei Iuliana;

Avand in vedere prevederile art. 123 din Legea nr. 215 din 2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Tiganasi, judetul Iasi

Avand in vedere prevederile Legii nr. 544 din 2001 cu privire la liberul acces la informatiile de interes public;

Avand in vedere dispozitiile art. 6 din Legea nr. 52 din 2003 cu privire la transparenta decizionala in administratia publica locala;

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 24 din 2000 cu privire la normele de tehnica legislativa, cu modificarile si completarile ulterioare;

În conformitate cu art.36 alin 1, alin 2 lit. (c), art.119 – 123 din Legea nr.215 a Administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

Intemeiul art.45, alin.(1) coroborat cu art. 115, alin.1 din Legea nr. 215 din 2001 privind administrația publica locala, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

H O T A R A S T E:

Art.1. Se aproba concesiunarea prin licitatie publica a unui spatiu din incinta Dispensariului Medical Tiganasi, in suprafata de 14,57 m.p., imobil inscris in inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Tiganasi, la pozitia 32, in vederea organizarii unui cabinet medical.



Art.2. Se aproba Studiul de oportunitate, caietul de sarcini si contractul - cadrul, in forma prezentată în referatul nr.2324 din 16.04.2018.

Art.3. Se insuseste Raportul de evaluare al spatiului destinat concesionării Redeventa minima de la care se porneste licitatia este cea rezultata din Rapoartele de evaluare, iar pasul de pornire a licitatiei va fi de 10 % din valoarea redeventei pe un an, calculate la pretul de pornire a licitatiei.

Art.4. Documentatia de atribuire a contractului de concesiune prevazut la art.2 din prezenta, va fi pusa la dispozitia oricarei persoane interesate care a inaintat o solicitare scrisa in acest sens, pe suport de hartie, prin Compartimentul Registratura din cadrul Primariei comunei Tiganași.

Art.5. (1) Licitatia va avea loc in ziua si la ora indicata in anuntul publicitar.

(2) Data limita pentru solicitarea documentatiei de atribuire va fi indicata in anuntul publicitar .

Art.6. Se constituie Comisia de de evaluare a ofertelor pentru concesionarea prin licitatie publica a terenului, in urmatoarea componenta:

- | | | |
|---------------|----------------------------|--------------------|
| - Presedinte: | - Arustei Daniel | - consilier local; |
| - Membri: | - Hritcu Mihai | - consilier local; |
| | - Timofte Ioachim | - consilier local; |
| | - Barjoianu Ciprian | - consilier local; |
| | - Ungurianu Nicanor-Lucian | - consilier local. |

Art.7. (1) Se constituie Comisia de solutionare a contestatiilor care va analiza si solutiona contestatiile cu privire la organizarea si desfasurarea licitatiei publice, in urmatoarea componenta:

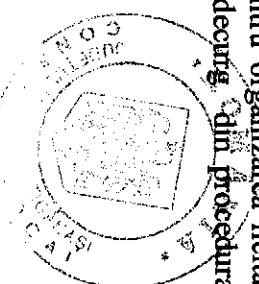
- | | | |
|-------------|--------------------|------------------------|
| Presedinte: | - Amarandei Florin | - inspector principal; |
| Membri: | - Badita Gheorghe | - inspector superior; |
| | - Marcu Constantin | - consilier superior; |
| | - Halmă Iulian | - consilier local; |
| | - Samson Daniel | - consilier local. |

(2) Secretariatul comisiei de evaluare a ofertelor si a comisiei de solutionare a contestatiilor va fi asigurat de catre Moraru Elisebata, referent superior, cu atributi privind achizitiile publice.

Art.8. Pentru desfasurarea licitatiei se aproba urmatoarele taxe:

- prețul obtinerii documentatiei de atribuire este de 20 lei. Acesta nu se returneaza niciunui dintre ofertanti;
- taxa de participare este de 500 lei. Aceasta nu se returneaza niciunui dintre ofertanti;
- Garantiya de participare este în cunatum de 800 lei. Acesta se returneaza ofertanților neaștigători;
- Garantiya de bună execuție- suma fixă, egală cu 50% din valoarea contractată, se constituie de către coconsonar în termen de 90 zile de la data semnării contractului de concesiune, cu titlu de garanție. Din această sumă sunt reținute, dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către coconsonar, în baza contractului de concesiune.

Art.9. Se imputernicește Primarul comunei Tiganași pentru organizarea licitatiei, conform procedurii aprobate, semnarea tuturor documentelor ce decurg din procedura de licitatie si a contractului de concesiune.



Art.10. Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la indeplinire de catre compartimentul financiar – contabil, impozite si taxe locale, achizitii publice, gestionare patrimoniu si Compartimentul Registrul agricol, fond funciar, cadastru din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei Tigianasi, judetul Iasi.

Art.11. Secretarul unității administrative - teritoriale Tigianasi va comunica, în termen legal, prezenta hotarare, Primarului comunei Tigianasi, Institutiei Prefectului – judetul Iasi, pentru exercitarea controlului de legalitate si compartimentelor responsabile.

Data astazi, 27 aprilie 2018

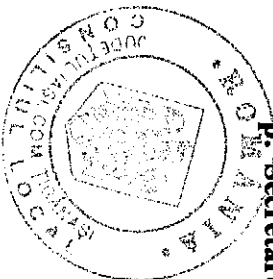
**Presedinte de sedinta,
Consilier,**

Burlă Mihai



**Contrasemneaza pentru legalitate,
conform art. 117 din Legea nr. 215 din 2001**

**P- Secretarul comunei Tigianasi,
Sbiera Stefan**



Adoptată în ședința extraordinară din data de 27.04.2018

Cu un număr de 13 voturi „pentru” din numărul total de 13 consilieri în funcție